

Область профессиональной деятельности выпускников:

- техническая инвентаризация и оценка объектов недвижимости;
- государственная регистрация объектов недвижимости;
- перераспределение земель с переводом из одной категории в другую;
- оценка объектов недвижимого имущества;
- мониторинг и охрана земель;
- экономическая оценка территории населённого пункта.

Объектами профессиональной деятельности выпускников являются:

- земельно-имущественный комплекс;
- процесс кадастровых отношений;
- технология картографо-геодезического сопровождения земельно-имущественных отношений;
- технология определения стоимости недвижимого имущества.



Изучаемые дисциплины и профессиональные модули:

- Управление земельно-имущественным комплексом;
- Осуществление кадастровых отношений;
- Картографо-геодезическое сопровождение земельно-имущественных отношений;
- Определение стоимости недвижимого имущества.

Преподавательский состав:

Все дисциплины в колледже ведутся высококвалифицированными преподавателями, которые постоянно повышают свой профессиональный уровень.

Главную цель педагогический коллектив видит в овладении обучающимися необходимыми профессиональными знаниями, умениями, практическими навыками и компетенциями при освоении специальности.

664074, г. Иркутск,
ул. Лермонтова, 82
Тел. 8(3952)50-64-65

Приёмная комиссия:
Тел./факс 8 (3952) 50-64-66
E-mail: pk@sibcol.ru
<http://www.irgups.ru>
www.irgups.ru/sktis

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
ФГБОУ ВО
«Иркутский государственный
университет путей сообщения»



СИБИРСКИЙ КОЛЛЕДЖ
ТРАНСПОРТА И СТРОИТЕЛЬСТВА
ул. Лермонтова, д.82, Иркутск, 664074
www.irgups.ru

Тел./факс 8 (3952) 50-64-65

E-mail: referent@sibcol.ru



Специальность 21.02.05

**ЗЕМЕЛЬНО –
ИМУЩЕСТВЕННЫЕ
ОТНОШЕНИЯ**

Сфера профессиональной деятельности:

- департамент недвижимости;
- отделы кадастровой деятельности и картографии;
- департамент градостроительной политики;
- комитет по управлению муниципальным имуществом;
- отделы технической инвентаризации;
- компании по оценке объектов недвижимого имущества;
- отделы информационных систем обеспечения градостроительной и кадастровой деятельности;
- картографо-геодезические предприятия по созданию топографической основы картографического материала;
- страховые и риэлторские компании.

Материально-техническая база колледжа постоянно пополняется, что позволяет организовывать учебный процесс в соответствии с требованиями Федерального государственного образовательного стандарта.



Оборудованы и оснащены кабинеты специальных и общеобразовательных дисциплин, имеются укомплектованные учебной и специальной литературой, библиотека и читальный зал. Все компьютеры подключены к сети интернет, имеется доступ к нормативно-правовой базе СПС «Консультант Плюс».

Для студентов активно работают студенческий клуб и спортивно-оздоровительный комплекс.

Специальность 21.02.05 Земельно – имущественные отношения

Квалификация – специалист по земельно-имущественным отношениям

Срок обучения очная форма:

база 9 классов – 2 года 10 месяцев

база 11 классов – 1 года 10 месяцев

Срок обучения заочная форма:

база 9 классов – 3 года 10 месяцев

база 11 классов – 2 года 10 месяцев

Специалисты ЗИО проводят:

- техническую инвентаризацию и оценку объектов недвижимости;
- государственную регистрацию объектов недвижимости;
- перераспределение земель с переводом из одной категории в другую;
- оценку объектов недвижимого имущества;
- мониторинг и охрану земель;
- экономическую оценку территории населённого пункта;



- составляют отчёты по оценке недвижимого имущества;
- создают картографическую основу при помощи ГИС-программы Mapogama;
- применяют программное обеспечение AutoCAD при подготовке чертежей;
- проводят государственный контроль использования и охраны земель;
- ведут подготовку данных для кадастровой деятельности;
- проводят информационно-аналитическую деятельность по недвижимому имуществу.

